



ИНН 5 0 1 2 0 8 9 3 5 5

КПП 5 0 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 8

Т О В А Р И Ш Е С Т В О С О Б С Т В Е Н Н И К О В Н Е Д В И Ж И М О С Т И
 " Ц Е Н Т Р А Л Ь Н А Я 8 "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

6 8 . 3 2 .

Код по ОКПО

0 1 4 5 6 5 3 5

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

2 0 7 0 0

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:**

 1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

КОМИССАРОВ

МИХАИЛ

СЕРГЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 3 1 . 0 3 . 2 0 1 9

МП **

 Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением
документов или их копий на листахДата представления
документа . .Зарегистрирован
за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



ИНН 5 0 1 2 0 8 9 3 5 5

КПП 5 0 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 1 4 3 9 8 1

Субъект Российской Федерации (код) 5 0

Район

Город Б А Л А Ш И Х А Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) К У Ч И Н О М К РУлица (проспект,
переулок и т.п.) Ц Е Н Т Р А Л Ь Н А Я У ЛНомер дома
(владения) 8Номер корпуса
(строения)

Номер офиса 2 3 С

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018	
Организация	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ 8"		01456535	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		5012089355	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН		по ОКВЭД	
Товарищества собственников недвижимости	по ОКПОФ / ОКФС		20700	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес)	143981, Московская обл, Балашиха г, Кучино мкр, Центральная ул, д. № 8, пом. 23 С			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 780	3 367	4 179
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		-	2	118
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 780	3 365	4 058
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 516	469	1 433
	в том числе:				
	Расчетные счета		1 516	469	1 433
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 297	3 836	5 612
	БАЛАНС	1600	5 297	3 836	5 612

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	4 098	2 984	5 386
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	4 098	2 984	5 386
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 199	852	226
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 198	851	225
	Расчеты по налогам и сборам		1	1	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 199	852	226
	БАЛАНС	1700	5 297	3 836	5 612

Руководитель _____
(подпись)

**Комиссаров Михаил
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

31 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ 8"	ИНН	01456535		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5012089355		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность	по ОКЕИ	20700	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	18	18
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18	18
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18	18
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18	18
	Текущий налог на прибыль	2410	(2)	(3)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16	15

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16	15
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Комиссаров Михаил
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

31 марта 2019 г.